# sinsay

# ТРК Голден Парк



ТРК «Голден Парк» расположен на Правобережье Новосибирска и окружён тремя большими микрорайонами города: «Родники», «Снегири» и «Юбилейный». Население этих микрорайонов постоянно растёт за счёт активного жилищного строительства в этой части города.

# Локация

15 минут на автомобиле или общественном транспорте от ключевой развязки города – пл. Калинина.

Расположение ТРК позволяет жителям этих районов делать комфортный шопинг и проводить досуг недалеко от дома.



## Информация о ТРК

30 000 KB.M.

Общая площадь GBA 19 000 KB.M.

Арендуемая площадь GLA

3 этажа

Этажность здания

800 мест

Уличный паркинг 12 000 чел

Посещаемость в день

#### Схема этжей

жрте

ГИПЕРМАРКЕТ: 101 Ашан Сити

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА: 102 Галамарт

УСЛУГИ:

103 Le lus de la France 104 Аптека Города

110 Мастер Минутка

МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ: 105 Билайн

106 Мегафон 107 Связной

108 MTC

109 Теле2

ЕДА:

111 WienerWald

ПОДАРКИ И СУВЕНИРЫ:

112 La Phone

113 Evfel 114 Igos

110 103 111 101 104 105 112

201 Oodii

208 Incity

209 O'Stin 210 Zolla

213 GloriaJeans

217 Familia

220 Shellary 221 Твое

223 Paradise 225 Stern

226 Up2U

234 Джинсоград

235 La Diana

ОДЕЖДА ДЛЯ МУЖЧИН:

201 Oodji 203 Пеплос

этаж

209 O'Stin 210 Zolla

213 Gloria Jeans 216 Men's Style

217 Familia 221 Твое

234 Джинсоград

ОДЕЖДА ДЛЯ ЖЕНЩИН: ОДЕЖДА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ:

209 O'Stin

213 Gloria Jeans 217 Familia 221 Твое

234 Джинсоград

ОДЕЖДА ДЛЯ ДЕТЕЙ:

202 Acoola 212 Детский мир 213 Gloria Jeans

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ: 204 Л'Этуаль

206 Парикмахерский магазин 231 Постелька

233 Body Pit

240 Aromatiko

ЮВЕЛИРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ:

205 Азурит

238 Магия самоцветов

СУМКИ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ:

207 Территория модных сумок ПОДАРКИ И СУВЕНИРЫ: 214 Желтый саквояж

215 Rich Image

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ: 212 Детский мир

222 Алекс Вилл

НИЖНЕЕ БЕЛЬЕ. 219 Papilon 228 Infinity Style 229 Milavitsa

АКСЕССУАРЫ И БИЖУТЕРИЯ:

224 Marmalato

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА:

227 Tescoma

ОБУВЬ:

230 Belwest

УСЛУГИ:

211 Автошкола 242 Ювелир

236 Jack Smoke

237 Запакуев&Подаркин

241 Lolipop

208

жрте

ОДЕЖДА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ: 301 Монро 302 Rieker

317 Sinsay 319 O'Hara

РАЗВЛЕЧЕНИЯ. 312 Киндервиль 322 Играть легко 324 Киндервиль

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ 325 Киндер Сити

ОДЕЖДА ДЛЯ ДЕТЕЙ:

321 Банк Левобережный 317 Sinsav

325 Киндер Сити

ПОДАРКИ: 326 Акцент

МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ:

330 Yota

БЫТОВАЯ ТЕХНИКА:

316 RBT.ru 318 DNS

ОДЕЖДА ДЛЯ ЖЕНЩИН: 327 Home-mi

АКСЕССУАРЫ:

328 Arsis

КНИГИ И КАНЦЕЛЯРИЯ: 323 Читай Город

303

301 302 327 328 317 319 320 333 318 323 325 324 316 315

ОБУВЬ:

303 Rezonti 304 Ascania

320 Дефилетто

ЮВЕЛИРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ:

329 Массажное кресло

305 Золотая линия

315 Kari

УСЛУГИ:

306 Manao

322 Оптика

ЕДА:

307 KFC

308 NYP

317 Sinsay

319 O'Hara

317 Sinsay

319 O'Hara

313 Vera White

333 AG Service

309 Суши Маке

334 Coffee Press

310 Грузинские пироги

ОДЕЖДА ДЛЯ МУЖЧИН:



























real brand technics RBT.ru









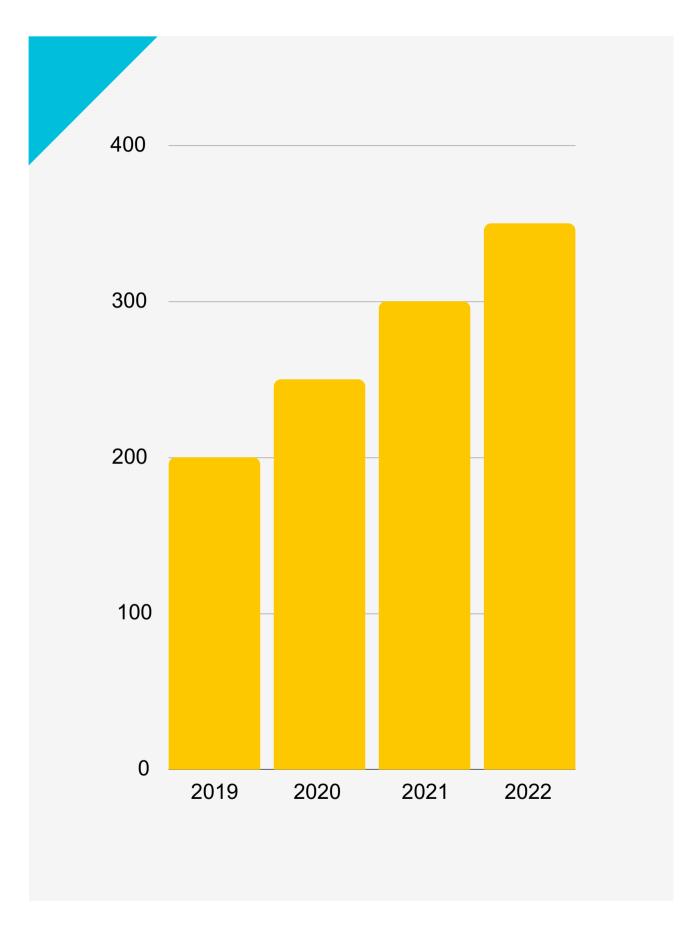










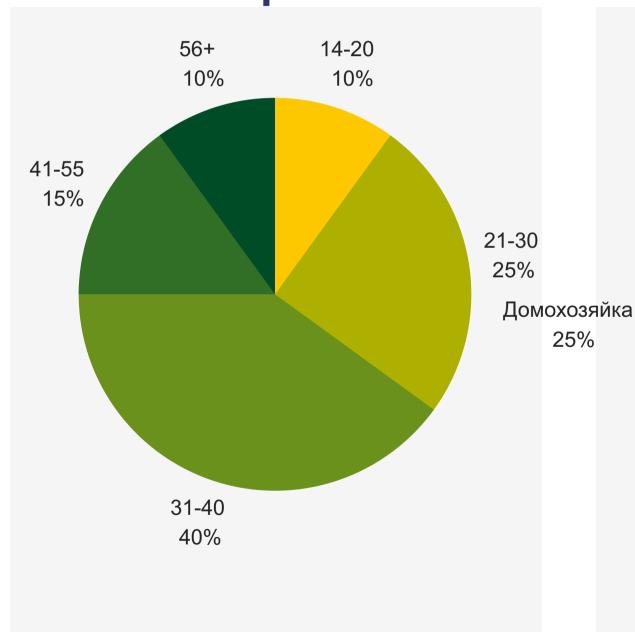


#### Рост посещаемости

с 2019 года прослеживается тенденция на увеличение роста посещаемости

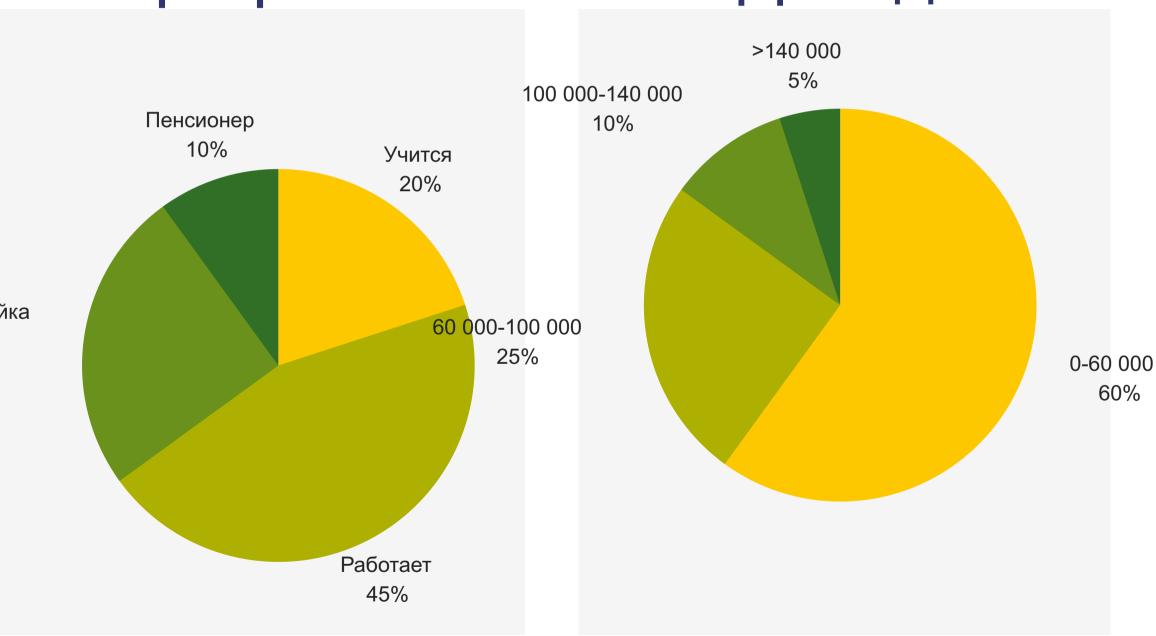
### Наша целевая аудитория











# Преимущества

Устойчивый покупательский поток жителей ближайших районов

Привлекательные якорные арендаторы

Прилегающий к ТРК район новостроек, перспектива роста числа посетителей ТРК

Индивидуальный подход к взаимодействию с арендаторами

ТРК «Голден Парк» — это удобная планировка здания с просторными галереями, отсутствием тупиков и обзорными витринами магазинов. Остекление главного фасада в зоне фуд-корта делает его светлым и притягивает посетителей панорамным видом на город.

Всё это делает торговоразвлекательный комплекс «Голден Парк» любимым местом для совершения покупок и приятного проведения времени с семьёй или с друзьями

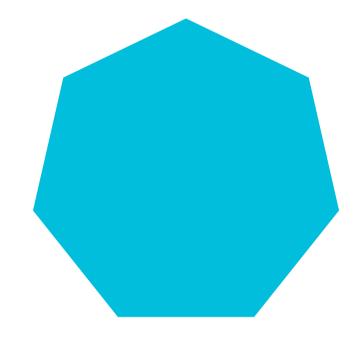


ТРК «Голден Парк» регулярно проводит семейные и детские мероприятия, организовывает стимулирующие акции с розыгрышами среди покупателей, тематические площадки для фотосессий, мастер-классы, а также сезонные ярмарки внутри и на прилегающей территории.





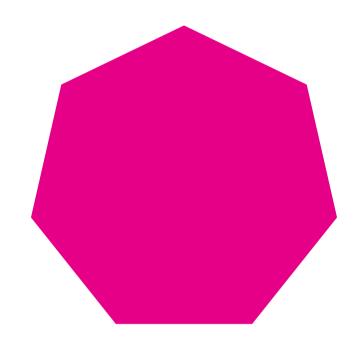
# Контакты



#### Богданова Татьяна

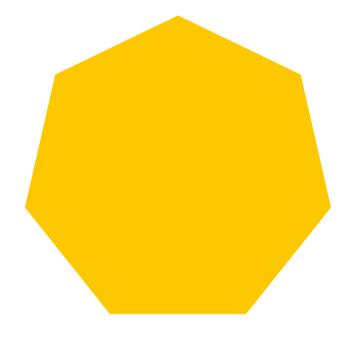
Коммерческий директор 8 (383)230-12-01 доб.163

bogdanova@royalpark.su



#### Федотова Маргарита

Менеджер по аренде 8 (383)230-12-01 доб.104 muliar@royalpark.su



#### Кононова Мария

Менеджер по маркетингу 8 (383)230-12-01 доб.135 kononova@royalpark.su

# Спасибо за уделённое время

ВКонтакте

https://vk.com/goldenpark\_nsk

Сайт

www. goldenpark.su